



【新規完成物件紹介】

東京都情報サービス産業健康保険組合

アルペンドルフ白樺

<https://kokudoace.co.jp/results/?active-tab=3&link-target=r03-01>

2024.4

Conversion コンバージョン

KBA



コンバージョンから生まれる新たな可能性
多種多様な既存施設用途に様々な創造を

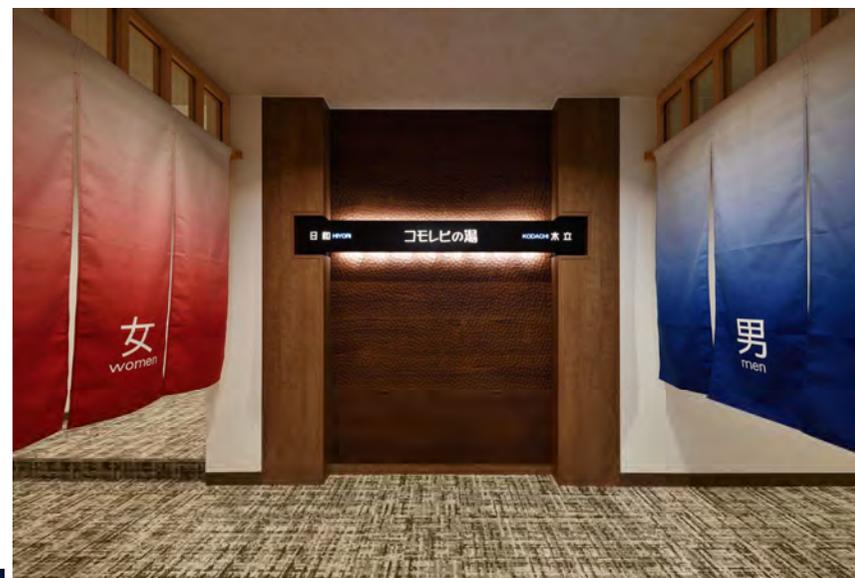
物件名 アルペンドルフ白樺
発注者 東京都情報サービス産業健康保険組合
完成 2023年
工事内容 既存 室内ゴルフ施設から
スパ施設へのコンバージョン

Conversion コンバージョン

KBA



コンバージョンから生まれる新たな可能性
多種多様な既存施設用途に様々な創造を



物件名 アルペンドルフ白樺

発注者 東京都情報サービス産業健康保険組合

完成 2023年

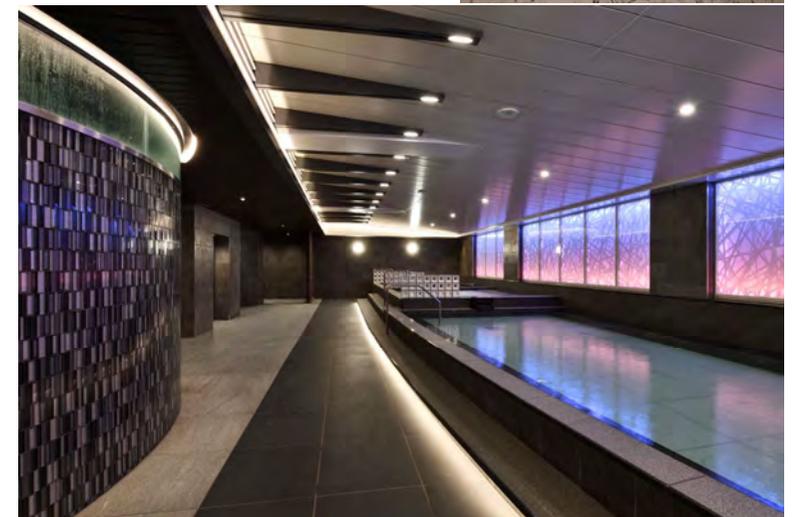
工事内容 既存 室内ゴルフ施設から
スパ施設へのコンバージョン



コンバージョン前、既存建物の地下は室内ゴルフ施設として利用

Conversion コンバージョン

KBA



物件名 アルペンドルフ白樺

発注者 東京都情報サービス産業健康保険組合

完成 2023年

工事内容 既存 室内ゴルフ施設から
スパ施設へのコンバージョン



コンバージョン前、既存建物の地下は室内ゴルフ施設として利用

Conversion コンバージョン

KBA

コンバージョンから生まれる新たな可能性 多種多様な既存施設用途に様々な創造を



コンバージョン前、既存建物地下のドライエリア（地下から堀）部分を有効活用した露天風呂

物件名 アルペンドルフ白樺

発注者 東京都情報サービス産業健康保険組合

完成 2023年

工事内容 既存 室内ゴルフ施設から
スパ施設へのコンバージョン





【新規完成物件紹介】

株式会社 商船三井

大阪南港物流センター

<https://kokudoace.co.jp/results/?active-tab=2&link-target=r02-02>

2024.5

冷凍冷蔵物流施設の大規模リニューアル

建築範囲 内外部大規模修繕



物件名 大阪南港物流センター

発注者 株式会社 商船三井

完成 2024年

工事内容 既存 冷凍冷蔵倉庫の大規模修繕
建築範囲 内外部大規模修繕

冷凍冷蔵物流施設の大規模リニューアル

建築範囲 内外部大規模修繕



物件名 大阪南港物流センター

発注者 株式会社 商船三井

完成 2024年

工事内容 既存 冷凍冷蔵倉庫の大規模修繕
建築範囲 内外部大規模修繕



大阪港隣接の冷凍冷蔵物流施設大規模修繕

Renewal
リニューアル

KBA



内部施設 リニューアル 低温荷捌室



冷凍冷蔵物流施設の大規模リニューアル

建築範囲 内外部大規模修繕

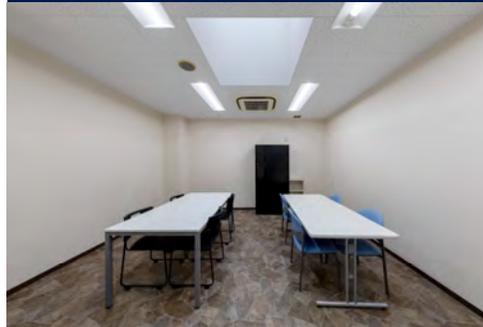
物件名 大阪南港物流センター

発注者 株式会社 商船三井

完成 2024年

工事内容 既存 冷凍冷蔵倉庫の大規模修繕
建築範囲 内外部大規模修繕

内部施設 リニューアル



屋上 リニューアル





【新規完成物件紹介】

東京都情報サービス産業健康保険組合

アルペンドルフ白樺

【クアゾーン】

<https://kokudoace.co.jp/results/?active-tab=3&link-target=r03-01>

2024.9

Renewal
リニューアル

KBA



クアゾーン 全景

クアゾーン アプローチ



物件名 アルペンドルフ白樺
【クアゾーン】

発注者 東京都情報サービス産業健康保険組合

完 成 2024年

工事内容 健康保険組合施設 既存浴室 クアゾーン
リニューアル工事





サウナ施設：心身を癒す空間へ



リニューアルによって既存施設に【新時代】
「白樺の自然」を感じる保養施設のクアゾーン

物件名 アルペンドルフ白樺
【クアゾーン】

発注者 東京都情報サービス産業健康保険組合

完成 2024年

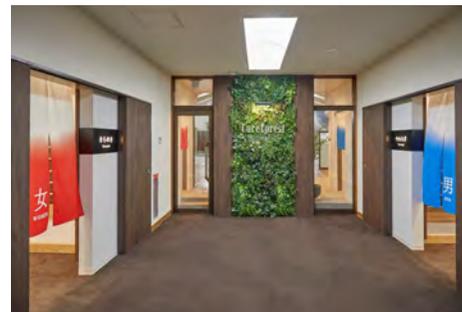
工事内容 健康保険組合施設 既存浴室 クアゾーン
リニューアル工事

Renewal リニューアル

KBA



脱衣室 : 清潔感あふれる空間へリニューアル



クアゾーン・浴室 入口

物件名 アルペンドルフ白樺
【クアゾーン】

発注者 東京都情報サービス産業健康保険組合

完 成 2024年

工事内容 健康保険組合施設 既存浴室 クアゾーン
リニューアル工事



サツドラ小清水店



新規完成物件紹介

2024.10

KBA

コクビルエース株式会社

物件名 サツドラ小清水店
発注者 株式会社サッポロドラッグストア
完成 2024年 9月
工事内容 ドラッグストア店舗 新築工事





内観 受付ロビー



内観 待合室



内観 診察室

物件名	さいとう歯科大通
発注者	医療法人社団齋藤会さいとう歯科
完成	2024年 11月
工事内容	医療機関改修工事（テナントC工事）
工事場所	北海道札幌市中央区大通西

新規完成物件紹介

さいとう歯科大通

2024.11
KBA
コクビルエース株式会社



内観 待合室

物件名 さいとう歯科大通
発注者 医療法人社団斎藤会さいとう歯科
完成 2024年 10月31日
工事内容 医療機関改修工事（テナントC工事）
工事場所 北海道札幌市中央区大通西



内観 エレベーターホール



内観 化粧室



内観 ショーケース

内観 検査室

新規完成物件紹介 さいとう歯科大通

2024.11

KBA

コクビルエース株式会社



【新規完成物件紹介】

コカ・コーラ ボトラーズジャパン株式会社

名古屋
名古屋
オフィス
第2オフィス
リニューアル

2024

リニューアルによって既存施設に【新時代】を創造

Renewal
リニューアル

KBA

物件名 名古屋 オフィス

発注者 コカ・コーラボトラーズジャパン株式会社

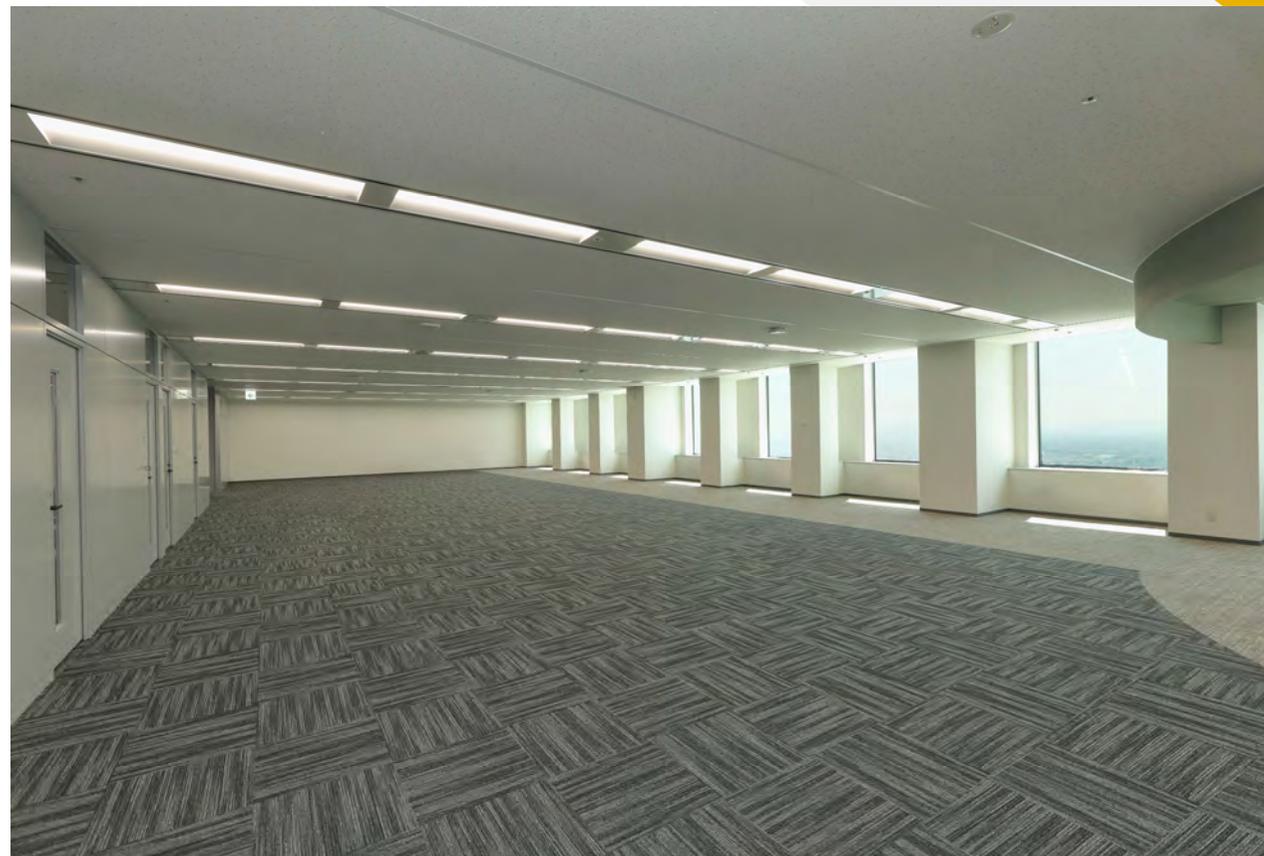
住 所 愛知県名古屋市中村区名駅1-1-4

完 成 2024年

工事内容 リニューアル工事



オフィス受付



オフィス内部

コカ・コーラボトラーズジャパン株式会社 名古屋 オフィス

コカ・コーラボトラーズジャパン株式会社 名古屋 オフィス

Renewal
リニューアル

KBA



オフィス内部



オフィス内共用部

リニューアルによって既存施設に【新時代】を創造

物件名 名古屋 オフィス

発注者 コカ・コーラ ボトラーズジャパン株式会社

住 所 愛知県名古屋市中村区名駅1-1-4

完 成 2024年

工事内容 リニューアル工事



Renewal
リニューアル

KBA

リニューアルによって既存施設に【新時代】を創造

コカ・コーラボトラーズジャパン株式会社 名古屋 第2オフィス



物件名 名古屋 第2オフィス

発注者 コカ・コーラ ボトラーズジャパン株式会社

住 所 愛知県名古屋市東区砂田橋4-1-47

完 成 2024年

工事内容 リニューアル工事

Renewal
リニューアル

KBA

リニューアルによって既存施設に【新時代】を創造

コカ・コーラボトラーズジャパン株式会社 名古屋 第2オフィス



物件名 名古屋 第2オフィス

発注者 コカ・コーラ ボトラーズジャパン株式会社

住 所 愛知県名古屋市東区砂田橋4-1-47

完 成 2024年

工事内容 リニューアル工事



【新規完成物件紹介】

新築設計・施工案件

東亜商事株式会社 浦和寮

2025

企業イメージアップ 福利厚生施設の充実
中小規模新築設計施工案件 顧客企業の福利厚生施設

design and construction
設計施工 新築工事

KBA



東亜商事株式会社 浦和寮 外観



物件名 東亜商事株式会社 浦和寮
発注者 東亜商事株式会社
住 所 埼玉県さいたま市
完 成 2025年
工事内容 設計施工 新築工事



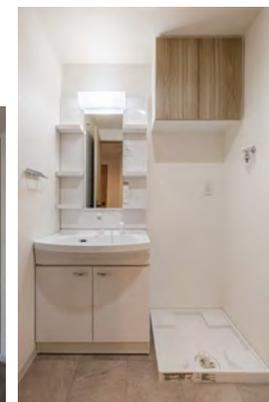
東亜商事株式会社
ホームページ

studio BAUHAUS

企業イメージアップ 福利厚生施設の充実
中小規模新築設計施工案件 顧客企業の福利厚生施設

design and construction
設計施工 新築工事

KBA



物件名 東亜商事株式会社 浦和寮

発注者 東亜商事株式会社

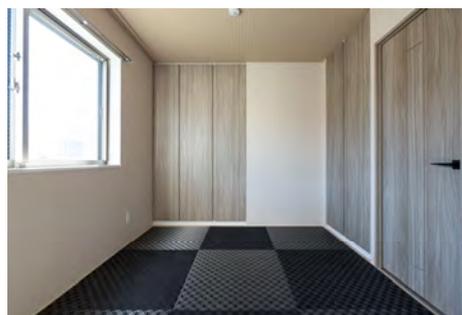
住 所 埼玉県さいたま市

完 成 2025年

工事内容 設計施工 新築工事



東亜商事株式会社
ホームページ



東亜商事株式会社 浦和寮 内観

studio BAUHAUS

2

企業イメージアップ 福利厚生施設の充実
中小規模新築設計施工案件 顧客企業の福利厚生施設

design and construction
設計施工 新築工事

KBA



物件名 東亜商事株式会社 浦和寮

発注者 東亜商事株式会社

住所 埼玉県さいたま市

完成 2025年

工事内容 設計施工 新築工事



東亜商事株式会社
ホームページ



studio BAUHAUS

東亜商事株式会社 浦和寮 共用部



【新規完成物件紹介】
阪神動力機械株式会社
氷上工場 屋根改修工事

202505

水処理施設や河川施設などの動力装置、および自動機・省力機の製造メーカーとして、70年の歴史のある阪神動力機械株式会社の基幹工場

Renovation
屋根改修工事

KBA



施工後 : スレート屋根にガルバニウム鋼板をカバー工法で施工



施工前 : 屋根スレート



物件名 阪神動力機械株式会社氷上工場

発注者 阪神動力機械株式会社

住所 兵庫県丹波市

完成 2025年

工事内容 屋根改修工事(カバー工法)



阪神動力機械株式会社
ホームページ



兵庫県丹波市
ホームページ

Renovation
屋根改修工事

KBA

水処理施設や河川施設などの動力装置、および自動機・省力機の製造メーカーとして、70年の歴史のある阪神動力機械株式会社の基幹工場



物件名 阪神動力機械株式会社氷上工場

発注者 阪神動力機械株式会社

住所 兵庫県丹波市

完成 2025年

工事内容 屋根改修工事（カバー工法）



阪神動力機械株式会社
ホームページ



兵庫県丹波市
ホームページ

施工中 : 屋根下部の全面養生状況





【新規完成物件紹介】

**テーブルマーク株式会社
魚沼水の郷工場
常温倉庫棟増築工事**

202505

日本の食を支える食品の主要工場でも継続的に
テーブルマーク株式会社 魚沼水の郷工場

construction
増築工事

KBA



物件名 テーブルマーク株式会社 魚沼水の郷工場 常温倉庫棟増築工事

発注者 テーブルマーク株式会社

住 所 新潟県魚沼市

完 成 2025年

工事内容 新築工事



テーブルマーク株式会社
ホームページ



魚沼市役所
食のまちうおぬま

日本の食を支える食品の主要工場でも継続的に
テーブルマーク株式会社 魚沼水の郷工場

construction
増築工事

KBA



物件名 テーブルマーク株式会社 魚沼水の郷工場 常温倉庫棟増築工事

発注者 テーブルマーク株式会社

住所 新潟県魚沼市

完成 2025年

工事内容 新築工事



テーブルマーク株式会社
ホームページ



魚沼市役所
食のまちうおぬま

日本の食を支える食品の主要工場でも継続的に

テーブルマーク株式会社 魚沼水の郷工場

construction
増築工事

KBA



物件名 テーブルマーク株式会社 魚沼水の郷工場 常温倉庫棟増築工事

発注者 テーブルマーク株式会社

住所 新潟県魚沼市

完成 2025年

工事内容 新築工事



テーブルマーク株式会社
ホームページ

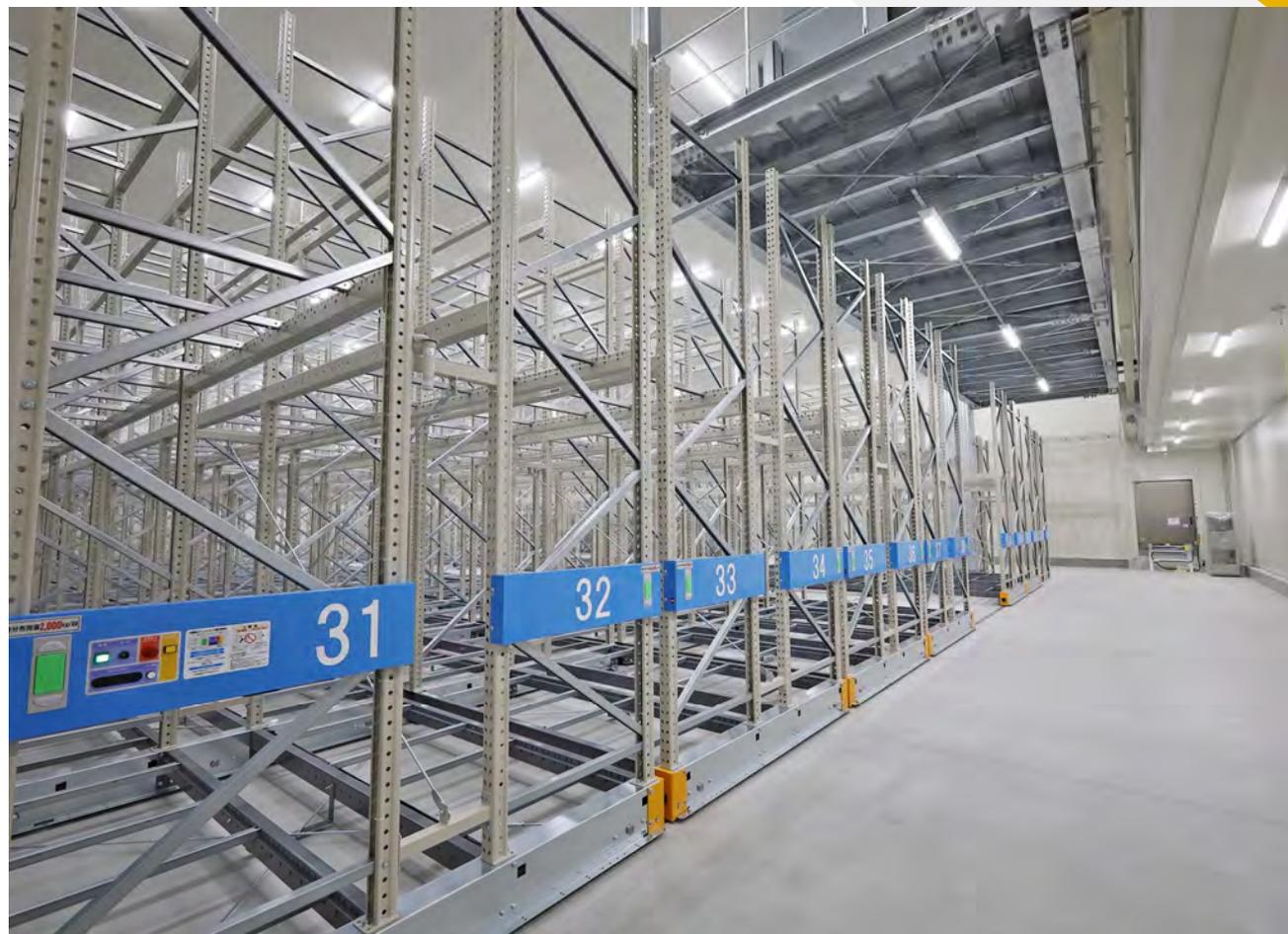


魚沼市役所
食のまちうおぬま

日本の食を支える食品の主要工場でも継続的に

テーブルマーク株式会社 魚沼水の郷工場

construction
増築工事



物件名 テーブルマーク株式会社 魚沼水の郷工場 常温倉庫棟増築工事
発注者 テーブルマーク株式会社
住 所 新潟県魚沼市
完 成 2025年
工事内容 新築工事

 テーブルマーク株式会社
ホームページ

 魚沼市役所
食のまちうおぬま



【新規完成物件紹介】

株式会社ファイマテック 相馬工場増築工事

設計・監理 日本国土開発株式会社一級建築士事務所

202505

株式会社 ファイマテック 相馬工場

世界でも活躍する化学メーカーの工場増築工事

製紙業界・農業・建設業・プラスチック業界様々な業界で高い技術を提供されています。

construction
増築工事

KBA



物件名 株式会社 ファイマテック相馬工場 増築工事

発注者 株式会社 ファイマテック

住 所 福島県相馬市

完 成 2025年

工事内容 増築工事



株式会社 ファイマテック
ホームページ



相馬市
ホームページ

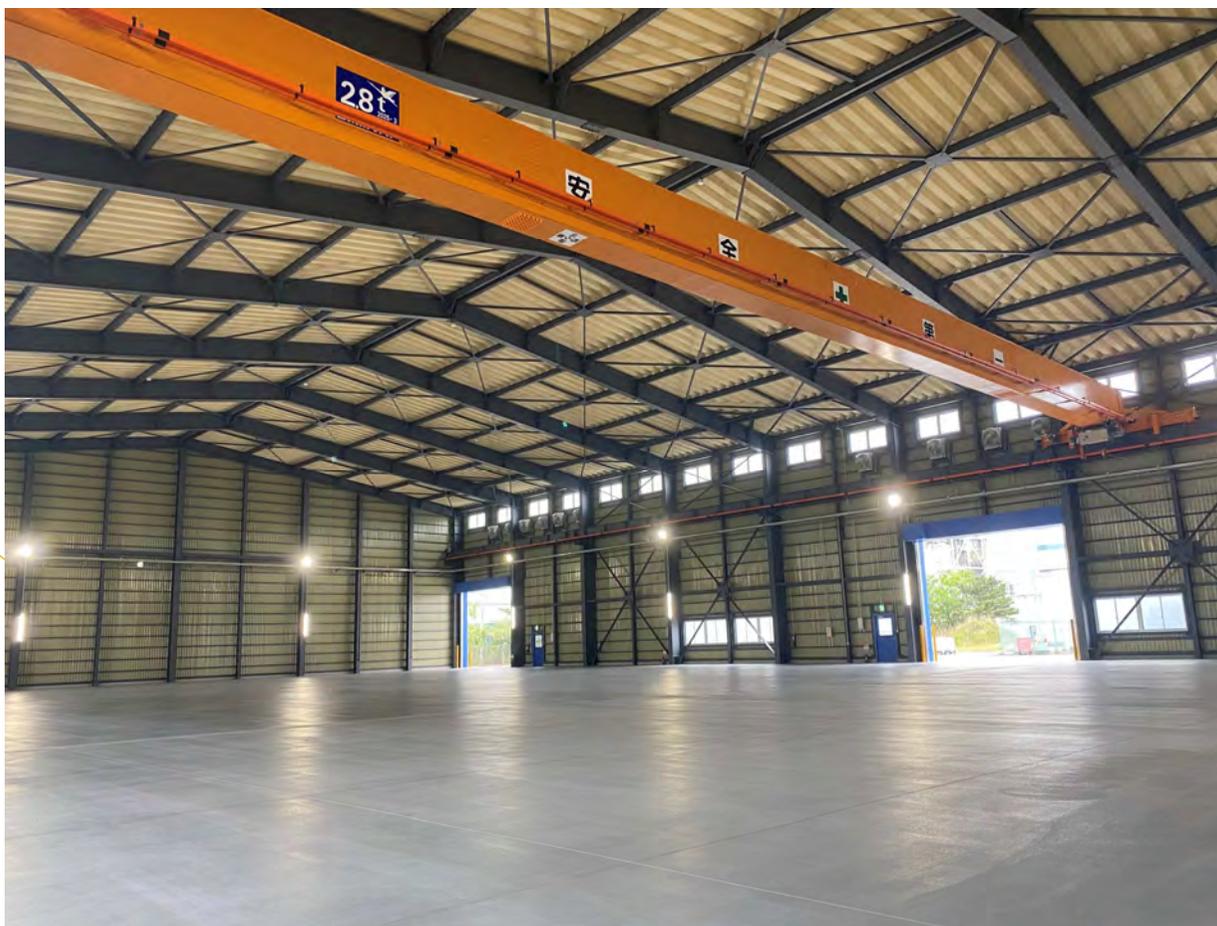
株式会社 ファイマテック 相馬工場

世界でも活躍する化学メーカーの工場増築工事

製紙業界・農業・建設業・プラスチック業界様々な業界で高い技術を提供されています。

construction
増築工事

KBA



物件名 株式会社 ファイマテック相馬工場 増築工事

発注者 株式会社 ファイマテック

住所 福島県相馬市

完成 2025年

工事内容 増築工事



株式会社 ファイマテック
ホームページ



相馬市
ホームページ



【新規完成物件紹介】

株式会社ザイマックスカレス 津工場

202505

株式会社ガイマックスカレス津工場

屋根遮熱塗装・太陽光発電設備設置工事



Renovation
リノベーション
&

Solar power generation equipment
太陽光発電設備

KBA

「肌触り良いものを安定品質で」

ホテル運営で培った知見を活かし、高品質なホテルリネンを近畿を中心に、最新設備によるリネンサプライサービスを提供されている工場です。

物件名 ギャイマックスカレス津工場

発注者 株式会社ガイマックスグループ

住所 三重県 津市

完成 2025年

工事内容 屋根塗装・太陽光発電設備設置工事



株式会社ガイマックスグループ
ホームページ



株式会社ガイマックスカレス
ホームページ



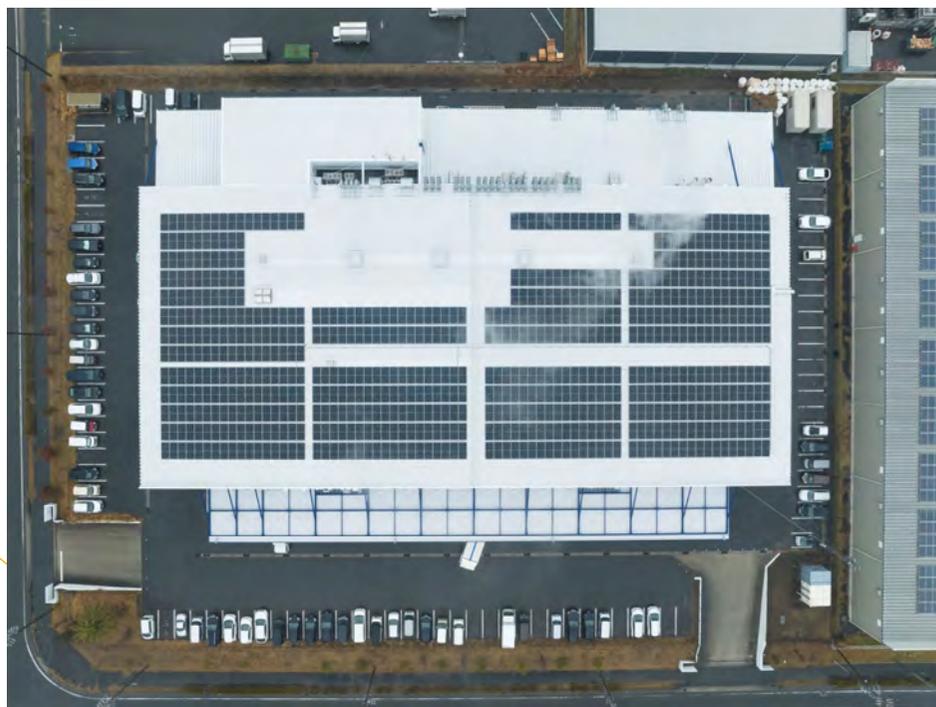
三重県津市
ホームページ

株式会社ガイマックスカレス津工場 屋根遮熱塗装・太陽光発電設備設置工事

Renovation
リノベーション
&

KBA

Solar power generation equipment
太陽光発電設備



太陽光パネル668枚
発電量 **387.44kW**



「肌触り良いものを安定品質で」

ホテル運営で培った知見を活かし、高品質なホテルリネンを近畿を中心に、最新設備によるリネンサプライサービスを提供されている工場です。

物件名 ギャイマックスカレス津工場

発注者 株式会社ガイマックスグループ

住所 三重県 津市

完成 2025年

工事内容 屋根塗装・太陽光発電設備設置工事



株式会社ガイマックスグループ
ホームページ



株式会社ガイマックスカレス
ホームページ



三重県津市
ホームページ